

ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. Всички размери са в сантиметри.
2. Всички етажни коти са в метри.
3. Виковачката на вратите да се мери от кота готов под.
4. Мерките на вратите и прозорците са зидарски.
5. Подпрозоречният перваз се мери от кота готов под.
6. За инсталациите (ОВ,ВиК,ЕЛ) да се гледат съответните проекти.
7. Всички колони и шайби да се гледат от конструктивните планове.
8. При неясноти по време на строителството да се търсят проектантите.
9. Всички външни зидове и стени са предвидени от керамични тухли с дебелина 25 см. и топлоизолация минерална вата 12 см. Всички вътрешни зидове са от керамични тухли с дебелина 12 см. и 25 см.
10. Всички вертикални шахтове и комини тела да бъдат замонолитени на всяка плоча.
11. Да се предвиди топлоизолация между отопляемите и неотопляемите помещения.
12. Да се поставя хидроизолация (течна) на пода на всички бани, тоалетни, мокри помещения, както и всички тераси, балкони и лоджии.
13. Да се предвиди хидроизолация с необходимата защита на външните стени на сутерена, която да продължава 80 см. над терена.
14. Дебелината на топлоизолациите в съответните участъци да се гледат от разпределения, разреси и ЕЕ.
15. Към всички ВиК инсталационни шахти в жилищни помещения да се предвиди шумоизолационен материал с дебелина 5 см.
16. Абсолютните коти да се гледат от Ситуацията и част Геодезия.
17. Цветоотделяните в показано на фасадите.
18. Преди начасяне на мазилка или полагане на облицова да се направят мостри и цветовете да се съгласуват с проектантите.
19. Стъклопакетите на прозорците в вонята под 90 см. от готов под, когато няма балкон пред тях да бъдат триплекс или закалено стъкло.

ТАБЛИЦА НА ДОВЪРШИТЕЛНИТЕ РАБОТИ

ВИД ПОМЕЩЕНИЕ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
ОБЩИ ЧАСТИ:			
СТЪЛБИЩНА КЛЕТКА	ГРАНИТОГРЕС	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС
АСАНСЬОР	-	МАЗИЛКА	
ВХОДНО ПРОСТР.	ГРАНИТОГРЕС	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС
ОБЩО ПОМЕЩ.-РЕЦЕПЦИЯ/ПОЧ.	ГРАНИТОГРЕС	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС
КОРИДОР	ГРАНИТОГРЕС	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС
АПАРТАМЕНТ-ЖИЛИЩЕ/АПАРТАМЕНТ-АТЕЛИЕ:			
ПРЕДВЕРИЕ	ГРАНИТОГРЕС	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС
БАНЯ+WC	ТЕРАКОТА	ФАЯНС/ЛАТЕКС	ЛАТЕКС
СКЛАД/МОКРО	ТЕРАКОТА	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС
ДНЕВНА	ЛАМ.ПАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС
СПАЛНЯ	ЛАМ.ПАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС
ДРЕШНИК	ЛАМ.ПАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС
БАЛКОН	СТУД.ГРАНИТ.		
ТЪРГОВСКИ ОБЕКТИ:			
ТЪРГОВСКА ПЛОЩ	ГРАНИТОГРЕС	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС
СКЛАД И ПОМОЩНИ ПОМЕЩ.	ГРАНИТОГРЕС	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС
WC	ТЕРАК./ГРАНИТОГР	ФАЯНС/ЛАТЕКС	ЛАТЕКС
ПОДЗЕМЕН ГАРАЖ:			
ПАРКОМЕСТА+ЗОНА МАНЕВР.	ШПАЙБ.БЕТ.	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС
СКЛАД	ЦИМ.ЗАМ.	МАЗИЛКА	МАЗИЛКА
ТЕХНИЧЕСКИ ПОМЕЩЕНИЯ	ЦИМ.ЗАМ.	МАЗИЛКА	МАЗИЛКА

ТАБЛИЦА С ПЛОЩИ

№ на единица	ВИД ЕДИНИЦА	ПЛОЩ (м²)
КОТА +3.63	ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ НА ЕТАЖА: 3280.06 м² /обща за сградата/	
ВХОД Б	ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ НА ВХОД Б: 421.85 м²	
Б101	АПАРТАМЕНТ-ЖИЛИЩЕ	95.70
Б102	АПАРТАМЕНТ-ЖИЛИЩЕ	93.28
Б103	АПАРТАМЕНТ-ЖИЛИЩЕ	57.97
Б104	АПАРТАМЕНТ-ЖИЛИЩЕ	57.97
Б105	АТЕЛИЕ	52.56
-	ОБЩИ ЧАСТИ	64.37
ВХОД В	ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ НА ВХОД Е: 472.87 м²	
В101	АПАРТАМЕНТ-ЖИЛИЩЕ	91.90
В102	АТЕЛИЕ	91.91
В103	АТЕЛИЕ	74.23
В104	АПАРТАМЕНТ-ЖИЛИЩЕ	94.87
В105	АПАРТАМЕНТ-ЖИЛИЩЕ	60.18
-	ОБЩИ ЧАСТИ	59.76

CREARCH ARCHITECTURAL STUDIO
www.crearch.bg
+359 893 634 440

Обект:	Сграда със смесено предназначение в УПИ III$_{243}$, кв.30, по плана на ж.к. "Изгрев", гр. Бургас		
Възложител:	"ИЗГРЕВ ИНВЕСТ ГРУП" ЕООД		
Община:	БУРГАС		
Описание:	Разпределение кота +3.63		
Фаза:	ТИП	**Лист:**	15/44
Мащаб:	1:50	**Дата:**	10.2024 г.
	ЧАСТ: АРХИТЕКТУРА	Вход: Б и В	
Проектант:	арх. Явор Стоев		
	арх. Ценко Жиков		

СЪГЛАСУВАЛИ ПРОЕКТАНТИ:

СК:		**ОВ/КЕЕ:**	
ВиК:		**ПБ:**	
Ел:		**Геод:**	

място за печат: