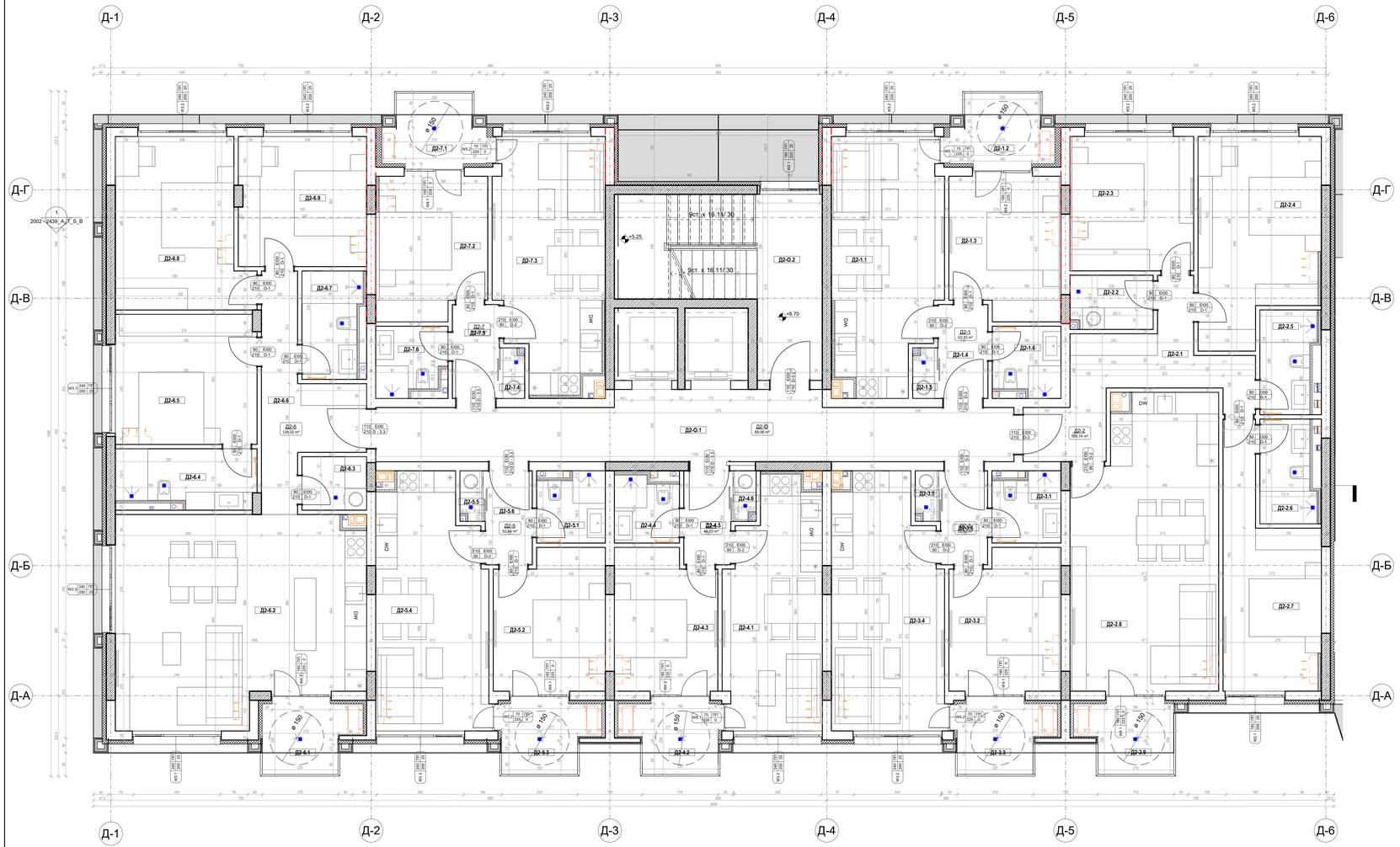


Площи - Сграда "Д", етаж 2

Номер	Вид апартамент	Площ
Д2-1	Едностаен	53.33 m²
Д2-2	Тристаен	126.74 m²
Д2-3	Едностаен	52.63 m²
Д2-4	Едностаен	48.03 m²
Д2-5	Едностаен	52.64 m²
Д2-6	Тристаен	129.32 m²
Д2-7	Едностаен	53.33 m²
Д2-О	Общи части	68.08 m²
		564.09 m²

Помещения - Сграда "Д", етаж 2

Номер	Помещение	Етаж	Площ	Финиш таван	Финиш стени	Настилка
Д2-1.1	ДНЕВНА	02. Втори етаж	20.03 m²	латекс	латекс	паркет
Д2-1.2	ТЕРАСА	02. Втори етаж	4.9 m²	мазилка	мазилка	релефен гранитогрес
Д2-1.3	СПАЛНЯ	02. Втори етаж	11.98 m²	латекс	латекс	паркет
Д2-1.4	АНТРЕ	02. Втори етаж	3.68 m²	латекс	латекс	гранитогрес
Д2-1.5	СКЛАД	02. Втори етаж	0.85 m²	латекс	латекс	гранитогрес
Д2-1.6	БАНЯ	02. Втори етаж	3.52 m²	латекс	фаянс	гранитогрес
Д2-2.1	АНТРЕ	02. Втори етаж	12.54 m²	латекс	латекс	гранитогрес
Д2-2.2	СКЛАД	02. Втори етаж	3.37 m²	латекс	латекс	гранитогрес
Д2-2.3	СПАЛНЯ	02. Втори етаж	12.43 m²	латекс	латекс	паркет
Д2-2.4	СПАЛНЯ	02. Втори етаж	17.81 m²	латекс	латекс	паркет
Д2-2.5	БАНЯ	02. Втори етаж	4.19 m²	латекс	фаянс	гранитогрес
Д2-2.6	БАНЯ	02. Втори етаж	4.19 m²	латекс	фаянс	гранитогрес
Д2-2.7	СПАЛНЯ	02. Втори етаж	14.68 m²	латекс	латекс	паркет
Д2-2.8	ДНЕВНА	02. Втори етаж	31.55 m²	латекс	латекс	паркет
Д2-2.9	ТЕРАСА	02. Втори етаж	4.71 m²	мазилка	мазилка	релефен гранитогрес
Д2-3.1	БАНЯ	02. Втори етаж	3.54 m²	латекс	фаянс	гранитогрес
Д2-3.2	СПАЛНЯ	02. Втори етаж	11.63 m²	латекс	латекс	паркет
Д2-3.3	ТЕРАСА	02. Втори етаж	4.71 m²	мазилка	мазилка	релефен гранитогрес
Д2-3.4	ДНЕВНА	02. Втори етаж	20.58 m²	латекс	латекс	паркет
Д2-3.5	СКЛАД	02. Втори етаж	0.85 m²	латекс	латекс	гранитогрес
Д2-3.6	АНТРЕ	02. Втори етаж	3.45 m²	латекс	латекс	гранитогрес
Д2-4.1	ДНЕВНА	02. Втори етаж	17.21 m²	латекс	латекс	паркет
Д2-4.2	ТЕРАСА	02. Втори етаж	4.71 m²	мазилка	мазилка	релефен гранитогрес
Д2-4.3	СПАЛНЯ	02. Втори етаж	10.95 m²	латекс	латекс	паркет
Д2-4.4	БАНЯ	02. Втори етаж	3.15 m²	латекс	фаянс	гранитогрес
Д2-4.5	АНТРЕ	02. Втори етаж	3.47 m²	латекс	латекс	гранитогрес
Д2-4.6	СКЛАД	02. Втори етаж	0.83 m²	латекс	латекс	гранитогрес
Д2-5.1	КОРИДОР	02. Втори етаж	3.52 m²	латекс	латекс	гранитогрес
Д2-5.2	СПАЛНЯ	02. Втори етаж	11.83 m²	латекс	латекс	паркет
Д2-5.3	ТЕРАСА	02. Втори етаж	4.71 m²	мазилка	мазилка	релефен гранитогрес
Д2-5.4	ДНЕВНА	02. Втори етаж	20.61 m²	латекс	латекс	паркет
Д2-5.5	СКЛАД	02. Втори етаж	0.85 m²	латекс	латекс	гранитогрес
Д2-5.6	АНТРЕ	02. Втори етаж	3.47 m²	латекс	латекс	гранитогрес
Д2-6.1	ТЕРАСА	02. Втори етаж	4.71 m²	мазилка	мазилка	релефен гранитогрес
Д2-6.2	ДНЕВНА	02. Втори етаж	37.94 m²	латекс	латекс	паркет
Д2-6.3	СКЛАД	02. Втори етаж	2.65 m²	латекс	латекс	гранитогрес
Д2-6.4	БАНЯ	02. Втори етаж	6.07 m²	латекс	фаянс	гранитогрес
Д2-6.5	СПАЛНЯ	02. Втори етаж	14.05 m²	латекс	латекс	паркет
Д2-6.6	АНТРЕ	02. Втори етаж	10.37 m²	латекс	латекс	гранитогрес
Д2-6.7	БАНЯ	02. Втори етаж	4.7 m²	латекс	фаянс	гранитогрес
Д2-6.8	СПАЛНЯ	02. Втори етаж	16.44 m²	латекс	латекс	паркет
Д2-6.9	СПАЛНЯ	02. Втори етаж	12.7 m²	латекс	латекс	паркет
Д2-7.1	ТЕРАСА	02. Втори етаж	4.73 m²	мазилка	мазилка	релефен гранитогрес
Д2-7.2	СПАЛНЯ	02. Втори етаж	11.73 m²	латекс	латекс	паркет
Д2-7.3	ДНЕВНА	02. Втори етаж	19.78 m²	латекс	латекс	паркет
Д2-7.4	СКЛАД	02. Втори етаж	0.92 m²	латекс	латекс	гранитогрес
Д2-7.5	АНТРЕ	02. Втори етаж	3.39 m²	латекс	латекс	гранитогрес
Д2-7.6	БАНЯ	02. Втори етаж	3.53 m²	латекс	фаянс	гранитогрес
Д2-О.1	КОРИДОР	02. Втори етаж	29.35 m²	латекс	латекс	гранитогрес
Д2-О.2	СТЪЛИЩЕ	02. Втори етаж	20.73 m²	латекс	латекс	гранитогрес

ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. Всички размери са в см. Вертикалните коти и нива са в м.
2. Всички размери са зидарски.
3. Мерките на вратите са зидарски.
4. За всички кофери и шахби да се гледат конструктивните чертежи.
5. За инсталациите да се гледат съответните проекти.
6. При неясноти по време на строителството да се търсят проектантите.
7. Абсолютните коти по всички нива на сградата са дадени на вертикалната планировка.
8. Пред всички външни стени от стоманобетон да се изпълни топлоизолация от каменна вата.
9. Във всички мокри помещения да се постави мазана хидроизолация на пода и стените до 1.60м.
10. Отворите във всяка плоча да бъдат замоволнени, а ревизионните отвори да бъдат затворени с негорими материали.
11. Всички шроплове се затварят с два пласта влагоустойчив гипсокартон на конструкция.
12. Всички стени и врати към коридорите на стълбите да бъдат с пожароустойчивост 60 минути.
13. Всички пожарни касети и тръби ще бъдат облечени по интериорен проект.
14. Плочите на стените са приблизителни, в тях са включени врати, прагове, отвори.*
15. Показаните в проекта размери са ядивални. Възможни са отклонения от показаните в следствие на неточности при извършване на СМР.

ЛЕГЕНДА:

- Стена от гипсокартон - 7.5 cm
- Стена от гипсокартон - 10 cm
- Тухлена стена - 12 cm
- Тухлена стена - 25 cm
- Тухлена стена с топлоизолация - 35 cm
- Стоманобетонна стена
- Стоманобетонна стена с топлоизолация
- ВИК тръба
- Вентилация
- Вътрешно тяло на климатична инсталация

ЛЕГЕНДА ВЪЗДУХОВОДИ:

- Нагнетателен въздуховод *(Пресен въздух)*
- Смукателен въздуховод *(Отработен въздух)*

ЛЕГЕНДА ВРАТИ:

- широчина на врата / височина на врата
- граница на покорустойчивост (EI1 120/ EI1 120/ EI1 120/ EI1 60)
- тип врата
- Каменно тяло (EI 90)

ПЕЧАТИ:

ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

motif

ПРОЕКТ	„Комплекс със смесено предназначение" в имот УПИ II-99, кв.10 по плана на ПЗ „Север", гр. Бургас /ПИ с идентификатор 07079.603.99 по КККР на гр. Бургас/
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	„Сити Бийч Груп"
ЧАСТ	АРХИТЕКТУРА
ФАЗА	Технически Проект
ЧЕРТЕЖ	СЕКЦИЯ Д - ТИПОВ ЕТАЖ
МАЩАБ	1 : 50
ВОДЕЩ ПРОЕКТАНТ	арх. Морис Адам
АРХИТЕКТУРА	арх. Цветелина Стефанова

СЪГЛАСУВАЛИ ПРОЕКТАНТИ

СК	инж. Борислав Иванов		**ПБ**	инж. Георги Грозданов	
ЕЛ	инж. Тодор Петракиев		**ПиБ**	л.арх. Мария Танова	
ОВК	инж. Кирил Петрунов		**ЕЕ**	инж. Ирина Петрунова	
ВиК	инж. Стоян Стоянов				
ГЕОДЕЗИЯ	инж. Емилия Илиева				

ОБЕКТ №	**ЧЕРТЕЖ НОМЕР**	**ФОРМАТ**	**ДАТА**
2439	602 - 2439_Д_А_Т_І_2	50/90	09/05/2025